


NADOTTI Immobilier - Cavaillon
Tél. : +33 6 14 76 97 11

cavaillon@nadotti.fr

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

Cavaillon, à louer, l'agence NADOTTI Immobilier vous propose à la location cet appartement de type II d'une surface de 63 m² au second et dernier étage d'un immeuble de caractère en pierres. Il se compose d'un salon, une cuisine aménagée, une chambre avec placards et un salle de bains. Chauffage au gaz. Fenêtres double vitrage

Aspects financiers

Provision sur charges	30 €
Loyer mensuel du bien si renseigné	540 €
Dépôt de Garantie	540 €
Honoraires Locataire	480 €
Honoraires état des lieux (bailleur)	180 €
Honoraires état des lieux (locataire)	180 €
Modalité de régularisation des charges	Previsionnelles_mensuelles_annuelle
Hors charge ou charges comprises	Hors charge

Surfaces

Surface habitable	63 m ²
-------------------	-------------------

Localisation

Nombre d'étages	2
Numéro du dernier étage	2
N° Etage	2

Intérieur

Nombre de pièce	2
Nombre de niveaux	1
Nombre de chambre	1

Bail

Type Bail	Loi de 89 Habitation
-----------	----------------------

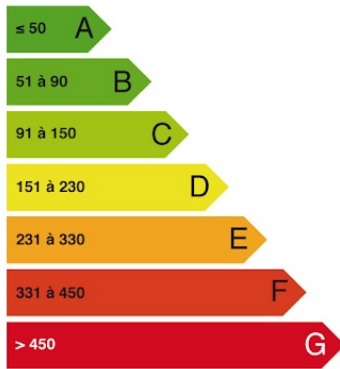
Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	119 kWh/m ² par an
Diagnostic de consommation énergétique	C
Diagnostic de gaz à effets de serre	D

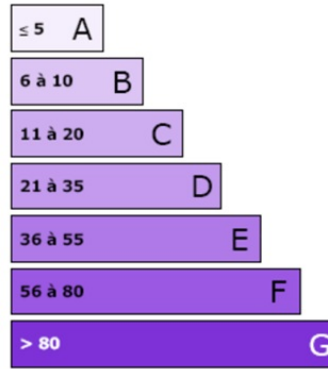
Diagnostics

Valeur Gaz Effet de serre

28 Kg
CO₂/m²/an



119
kWh_{EP}/m².an



28
kg_{eqCO2}/m².an

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numéro TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante