

**NADOTTI Immobilier - Cavaillon****Tél. : +33 4 90 76 21 59**

cavaillon@nadotti.fr

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

Cavaillon, à louer sur une artère importante d'entrée de ville, l'agence NADOTTI Immobilier vous propose ce local commercial en sortie de ville, bénéficiant d'une importante visibilité et d'un parking privatif. Il a une surface de 250 m² à réaménager selon vos besoins. Pas de porte de 24.000 euros et un loyer de 2000 euros HT.

Aspects financiers

Provision sur charges	50 €
Loyer mensuel du bien si renseigné	2 000 €
Honoraires Locataire	4 000 €
Hors charge ou charges comprises	Hors charge

Surfaces

Surface habitable	250 m ²
Surface du bien (si fond de commerce ou local professionnel)	250 m ²
Surface du bien minimum (si fond de commerce ou local professionnel)	250 m ²

Intérieur

Nombre de niveaux	1
-------------------	---

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numéro TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante