NADOTTI Immobilier

A vendre mas entièrement rénové, 5 chambres avec piscine.

Ref : VP3734924



NADOTTI Immobilier - Cavaillon

Tél. : +33 4 90 76 21 59

cavaillon@nadotti.fr

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

Amoureux des vieilles pierres ce mas est fait pour vous... A vendre, mas de 145m² entièrement rénové avec gout , comprenant au rez de chaussé une vaste cuisine équipée, une pièce de vie de 53m², une buanderie et à l'étage 5 chambres dont une suite parentale. Il dispose également d'une dépendance de 27m² à rénover. Le tout sur un terrain de 490m² clos avec piscine et plage. Contactez notre agence immobilière Era Nadotti Immobilier Cavaillon pour plus d'informations spécialiste de l'immobilier à Cavaillon.

Aspects financiers	
Taxe Foncière	2 010 €
A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur

Extérieur	
Année de construction	1900
Clôture	MurParpaing

Surfaces	
Surface terrain	490 m²
Surface habitable	145 m²
Surface séjour	30 m²
Surface au sol	100 m²

Localisation	
Exposition	Sud
Mitoyenneté	Indépendant
secteur	1
N° Etage	1

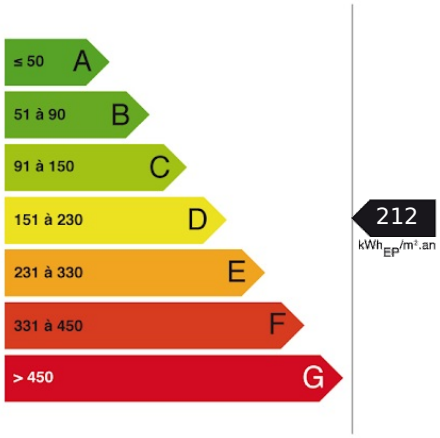
Intérieur	
Nombre de pièce	7
Nombre de niveaux	1
Nombre de WC	2
Nombre de chambre	5
Type de chauffage	Individuel
Cheminée	Autre
Climatisation	Oui
Cuisine	Indépendante Equipée

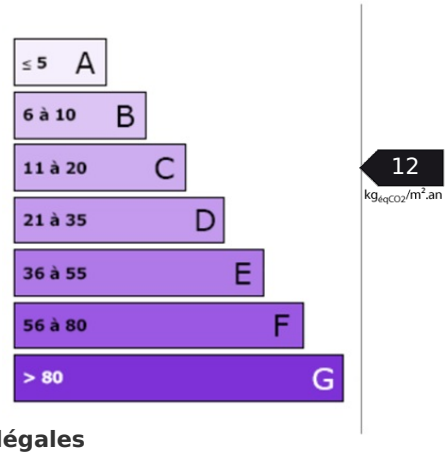
Autres	
Interphone	Oui
Nombre de places parking	1
Piscine	Oui

Diagnostics	
Valeur conso annuelle énergie	212 kWh/m2 par an
Diagnostic de consommation énergétique	D
Diagnostic de gaz à effets de serre	C

Intérieur	
Exposition Séjour	Sud
Mécanisme de chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de salles d'eau	2
Plain-pied	Non
Séjour Double	Oui

Diagnostics	
Valeur Gaz Effet de serre	12 Kg CO2/m2/an





Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante