


NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON - NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON
Tél. : +33 4 90 76 21 59

22, avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

A 2 mn à pied du centre ville, découvrez cette maison de ville d'une surface de 180 m² + 90 m² de dépendances comprenant un salon, une salle à manger, 2 chambres, et 3 pièces à rénover, le tout sur 1687 m² de terrain clos et arboré.

Aspects financiers

Taxe Foncière	1 291,00 €
A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur

Surfaces

Surface terrain	1687 m ²
Surface habitable	180 m ²
Surface séjour	30 m ²
Surface Dépendance(s)	96 m ²
Surface garage	20 m ²

Extérieur

Année de construction	1930
Assainissement	Tout à l'égout
Jardin	Oui

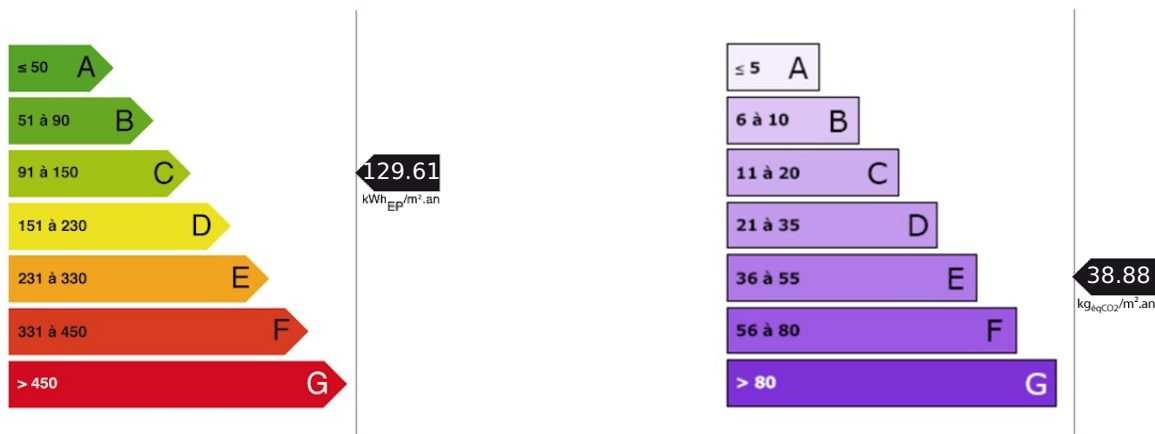
Intérieur

Nombre de pièce	6
Nombre de niveaux	2
Nombre de WC	1
Nombre de chambre	2
Chambre RDC	Non
Type de chauffage	Individuel
Cuisine	Aménagée
Exposition Séjour	Sud - Est
Mécanisme de chauffage	Radians
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de salles d'eau	1
Plain-pied	Non
Séjour Double	Oui

Diagnostics

Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	129.61 kWh/m ² par an
Diagnostic de consommation énergétique	C
Diagnostic de gaz à effets de serre	E
Valeur Gaz Effet de serre	38.88 Kg CO ₂ /m ² /an



Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante