NADOTTI Immobilier

Maison Le Thor au calme en bord de Sorgue

Ref : VP10538



NADOTTI Immobilier - L'Isle-sur-la-Sorgue

Tél. : +33 4 90 26 01 57

isle@nadotti.fr

1 avenue Julien Guigue

84800 - L'Isle-sur-la-Sorgue

Votre agence ERA NADOTTI vous propose à la vente sur la commune du Thor , en fond d'impasse au calme , tout en étant à pieds des commerces , cette maison de plain pied datant de 2005 . Vous serez séduit par son agréable terrain paysager de 1080 m2 avec au nord un bord de sorgue fortement appréciable . La maison de 108 m2 se compose d'une piece principale d'environ 45 m2 avec cuisine ouverte sur le séjour et salle à manger , le tout climatisé . Ainsi qu'un cellier et enfin une partie nuit avec trois chambres et salle de bain . A visiter rapidement !

Aspects financiers

Taxe Foncière	906 €
A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur

Extérieur

Année de construction	2005
Etat général	Bon Etat
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Recent
Standing	Bon

Surfaces

Surface terrain	1080 m²
Surface habitable	108 m²
Surface garage	18 m²

Localisation

Lotissement	Oui
Exposition	Sud

Intérieur

Nombre de pièce	4
Nombre de niveaux	1
Nombre de salle de bain	1
Nombre de WC	1
Nombre de chambre	3
Calme	Oui
Chambre RDC	Oui

Intérieur	
Type de chauffage	Individuel
Cheminée	Oui
Clair	Oui
Cuisine	Américaine Equipée
Eau chaude	ChauffeEau
Exposition Séjour	Sud
Mécanisme de chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Climatisation Réversible Électrique
Plain-pied	Oui

Autres	
Interphone	Oui
Nombre terrasses	2

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante