


NADOTTI Immobilier - Cadenet
Tél. : +33 4 90 68 21 84

cadenet@nadotti.fr

4 place Mirabeau

84160 - Cadenet

Sur 6000 m² de terrain arboré et clos Villa trad. avec piscine 12mx6m filtration sel - Pièce à vivre 50 m² : salon cheminée insert, cuisine équipée, salle à manger - 4 chambres - sdbains, sd'eau 2 wc - garage et espace lingerie - Forage. Portail auto.

Aspects financiers

Taxe Foncière	1 383 €
A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur

Surfaces

Surface terrain	6000 m ²
Surface habitable	120 m ²
Surface séjour	60 m ²
Surface garage	25 m ²

Extérieur

Assainissement	Fosse septique
Jardin	Oui

Intérieur

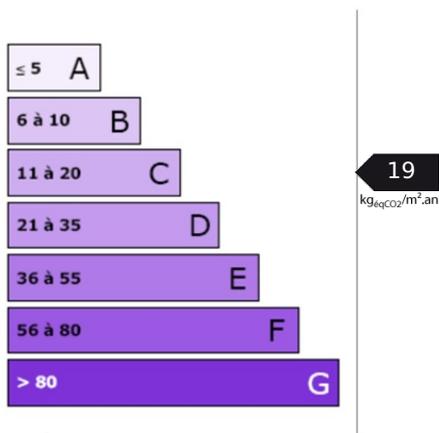
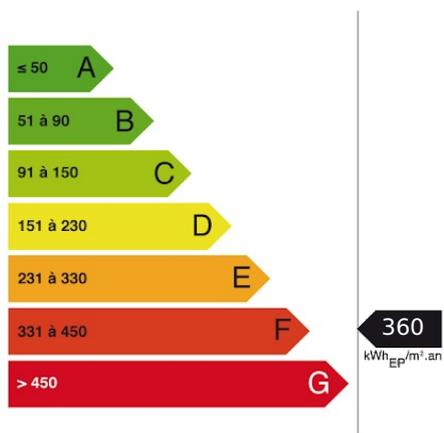
Nombre de pièce	5
Nombre de niveaux	1
Nombre de salle de bain	1
Nombre de WC	2
Nombre de chambre	4
Calme	Oui
Chambre RDC	Oui
Type de chauffage	Individuel
Cheminée	Insert
Cuisine	Américaine Equipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Exposition Séjour	Sud
Mécanisme de chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de salles d'eau	1

Autres

Piscine	Oui
Type de Stationnement	Garage simple

Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	360 kWh/m ² par an
Diagnostic de consommation énergétique	F
Diagnostic de gaz à effets de serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	19 Kg CO ₂ /m ² /an



Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante