NADOTTI Immobilier

A vendre sur Cavaillon maison de plain pied avec piscine

Ref : VP469

NADOTTI Immobilier - Cavaillon

Tél. : +33 4 90 76 21 59

cavaillon@nadotti.fr

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

A vendre sur Cavaillon maison de construction traditionnelle comprenant un vaste séjour donnant sur une cuisine équipée ouverte, 3 chambres le tout sur un terrain clos de 377m² avec une piscine et une grande terrasse. Aucun travaux à prévoir A visiter rapidement!!

Aspects financiers	
Taxe Foncière	856 €
A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur

Localisation	
Lotissement	Oui

Extérieur	
Année de construction	1988

Surfaces	
Surface terrain	377 m²
Surface habitable	98 m²
Surface séjour	38.7 m²

Intérieur	
Nombre de pièce	4
Nombre de niveaux	1
Nombre de WC	2
Nombre de chambre	3
Calme	Oui
Chambre RDC	Oui
Type de chauffage	Individuel
Cheminée	Insert
Clair	Oui
Cuisine	Américaine Amenagée
Eau chaude	Ballon électrique
Mécanisme de chauffage	Convecteurs

Intérieur

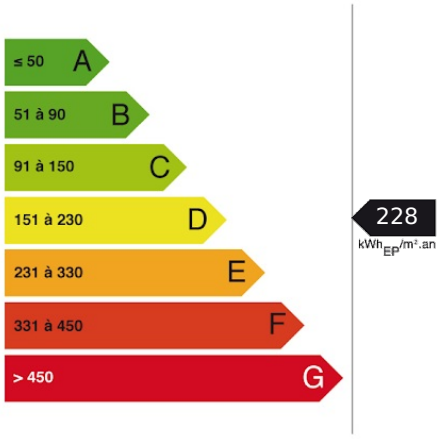
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de salles d'eau	1
Plain-pied	Oui
Séjour Double	Oui

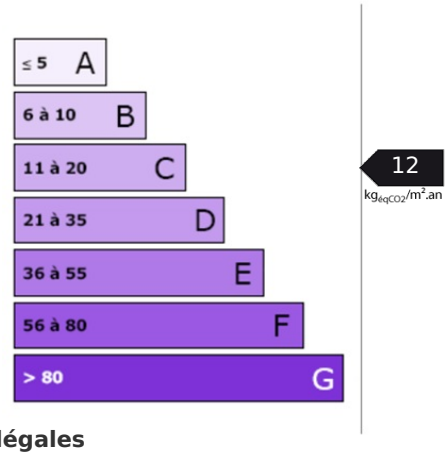
Autres

Piscine	Oui

Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	228 kWh/m2 par an
Diagnostic de consommation énergétique	D
Diagnostic de gaz à effets de serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	12 Kg CO2/m2/an





Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante