NADOTTI Immobilier

PUYVERT - en campagne, sur 4000 m² de terrain - Maison de plain pied : séjour/cuisine 3 chambres et garage aménagé

Ref : 4834

NADOTTI Immobilier - Cadenet

Tél. : +33 4 90 68 21 84

cadenet@nadotti.fr

4 place Mirabeau

84160 - Cadenet

Au calme, pour les amoureux d'espace et de terrain, sur 4000 m² plats et clos - Maison plain pied composée d'une entrée dans séjour avec cheminée, espace cuisine - 3 chambres, salle d'eau, garage aménagé, terrasse couverte - Prévoir travaux d'amélioration

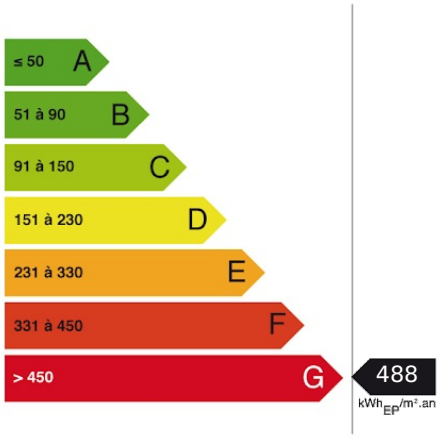
Aspects financiers	
Taxe Foncière	396 €
A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur

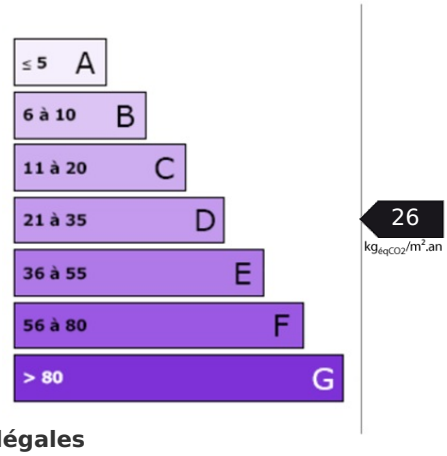
Extérieur	
Assainissement	Fosse septique
Etat extérieur	Bon
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Isolation	Laine de verre
Volets	Bois

Intérieur	
Nombre de pièce	4
Nombre de niveaux	1
Nombre de salle de bain	1
Nombre de WC	2
Nombre de chambre	3
Calme	Oui
Chambre RDC	Oui
Type de chauffage	Individuel
Cheminée	Foyer ouvert
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Ballon électrique

Diagnostics	
Valeur conso annuelle énergie	488 kWh/m2 par an
Diagnostic de consommation énergétique	G
Diagnostic de gaz à effets de serre	D
Valeur Gaz Effet de serre	26 Kg CO2/m2/an

Intérieur	
Etat intérieur	Bon
Exposition Séjour	Sud
Mécanisme de chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Nombre de salles d'eau	1
Plain-pied	Oui





Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante