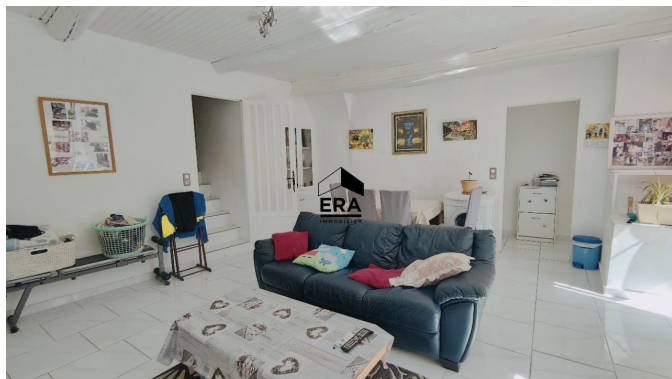



Cadenet (old)
Tél. : +33 4 90 68 21 84

4 place Mirabeau

84160 - Cadenet

En Exclusivité, votre Agence ERA Nadotti vous propose à la vente cette jolie maison de village entièrement rénovée. Située au cœur de Cadenet dans une rue calme et à proximité de toutes commodités, cette jolie maison de ville se compose au rez de chaussée d'une cuisine aménagée et équipée, salle à manger, d'une cave. Au premier étage, un séjour lumineux, un bureau, au second étage, une grande chambre, une salle d'eau et un WC. Enfin au dernier étage, une suite parentale avec vue sur le village et salle d'eau à terminer. A visiter sans tarder ! Visite virtuelle sur demande.

Aspects financiers

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	179 000,00 €
Prix du bien à la vente si renseigné	179 000,00 €

Surfaces

Surface habitable	114 m²
-------------------	--------

Intérieur

Nombre de pièce	4
Nombre de niveaux	1
Nombre de WC	1
Nombre de chambre	2
Calme	Oui
Chambre RDC	Non
Type de chauffage	Individuel
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Nombre de salles d'eau	1

Extérieur

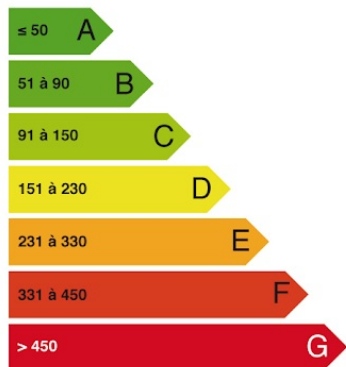
Assainissement	Tout à l'égout
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Volets	PVC Roulant

Localisation

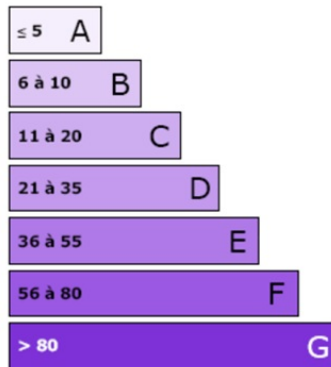
Exposition	Est
N° Etage	3

Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	244 kWh/m2 par an
Diagnostic de consommation énergétique	E
Diagnostic de gaz à effets de serre	B
Valeur Gaz Effet de serre	7 Kg CO2/m2/an



244
kWh_{EP}/m².an



7
kg eq CO2/m².an

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante