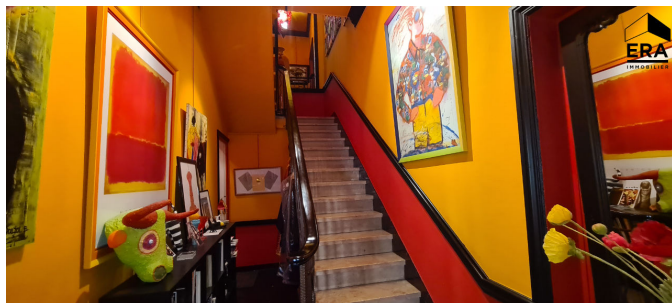




Cavaillon (old)

Tél. : +33 4 90 76 21 59

22, avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

L'Agence ERA Nadotti vous propose cet ensemble immobilier comprenant au rez de chaussé une surface commerciale de 175 m² offrant plusieurs possibilités, un sous-sol semi enterré aménagé en réserve et bureaux, à l'étage un appartement atypique avec 4 chambres, une cuisine séparée, un séjour salon avec mezzanine, une salle à manger, un toit terrasse de près de 150 m².

Aspects financiers

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	900 000,00 €
Prix du bien à la vente si renseigné	900 000,00 €

Surfaces

Surface habitable	175 m ²
-------------------	--------------------

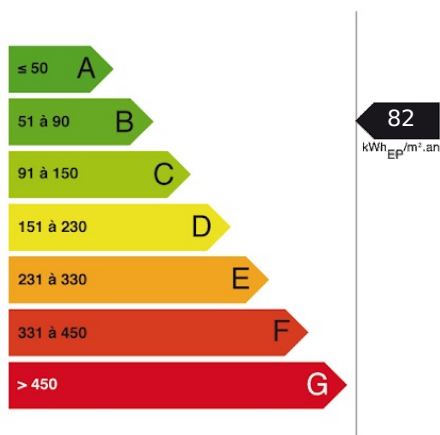
Intérieur

Nombre de pièce	7
Nombre de niveaux	1
Nombre de chambre	4

Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	82 kWh/m ² par an
-------------------------------	------------------------------

Diagnostic de consommation énergétique B



Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS |

Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE
TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante