


Cadenet (old)

Tél. : +33 4 90 68 21 84

4 place Mirabeau

84160 - Cadenet

Votre agence ERA NADOTTI vous propose à la location ce joli appartement meublé avec goût, de 30 m² environ situé au premier étage d'une belle propriété. L'appartement est composé d'une pièce principale, une cuisine équipée et aménagée, une salle d'eau, une grande chambre et d'un balconnet. Une place de parking est attribuée dans la propriété. Les charges forfaitaires comprennent l'eau, l'électricité, le chauffage et la taxe d'ordures ménagères. Visite virtuelle : <https://fr.envisite.net/b8fk12>

Aspects financiers

Provision sur charges	100,00 €
Loyer mensuel du bien si renseigné	600,00 €
Dépôt de Garantie	1 100,00 €
Honoraires Locataire	330,00 €
Honoraires état des lieux (bailleur)	94,20 €
Honoraires état des lieux (locataire)	94,20 €
Prestations / charges	edf eau chauffage tom (forfait)
Modalité de régularisation des charges	Forfaitaires_mensuelles
Hors charge ou charges comprises	Hors charge

Surfaces

Surface habitable	31 m ²
-------------------	-------------------

Intérieur

Nombre de pièce	2
Nombre de niveaux	1
Nombre de WC	1
Nombre de chambre	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Nombre de salles d'eau	1

Bail

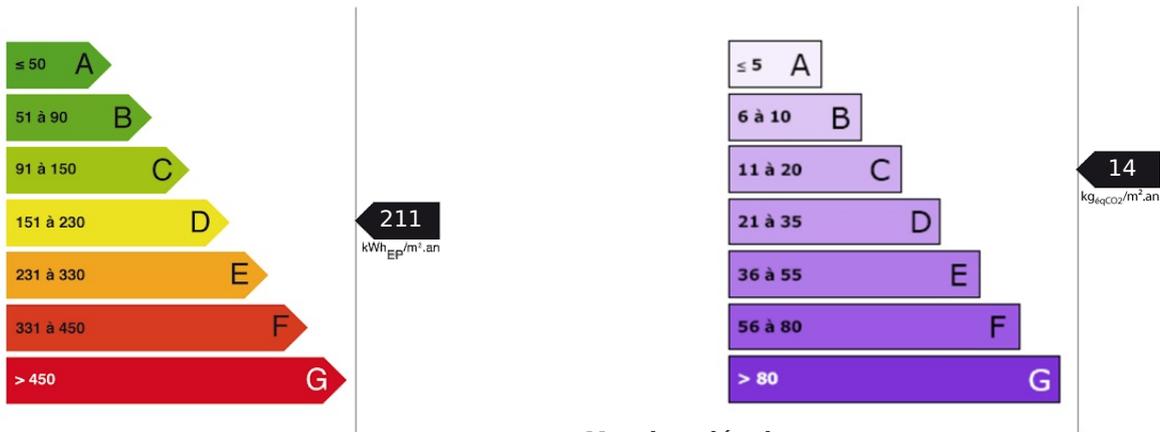
Type Bail	Loi de 89 Habitation
-----------	----------------------

Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	211 kWh/m ² par an
Diagnostic de consommation énergétique	D

Diagnostics

Diagnostic de gaz à effets de serre	C
Valeur Gaz Effet de serre	14 Kg CO2/m2/an



Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante