NADOTTI Immobilier

A vendre, Cavaillon, appartement type III avec garage et terrasse.

Ref : VA3906

NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON - NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON

Tél. : +33 4 90 76 21 59

22, avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

A vendre, Cavaillon, à deux pas du centre, l'agence ERA NADOTTI vous propose cet appartement de type III au deuxième étage de la résidence. Il comprend une cuisine US, un salon, deux chambres, un wc, une salle de bains, un dégagement, un garage, un parking et une cave. VISITE VIRTUELLE DU BIEN POSSIBLE SUR RDV Copropriété de 110 lots Charges annuelles : 1150 euros.

Aspects financiers

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Charges annuelles loi ALUR	1 150,00 €

Surfaces

Surface habitable	52 m²

Localisation

Nombre d'étages	3
secteur	1
Numéro du dernier étage	3
N° Etage	2

Intérieur

Nombre de pièce	3
Nombre de niveaux	3
Nombre de salle de bain	1
Nombre de WC	1
Nombre de chambre	2
Calme	Oui
Type de chauffage	Individuel
Clair	Oui
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme de chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1

Autres

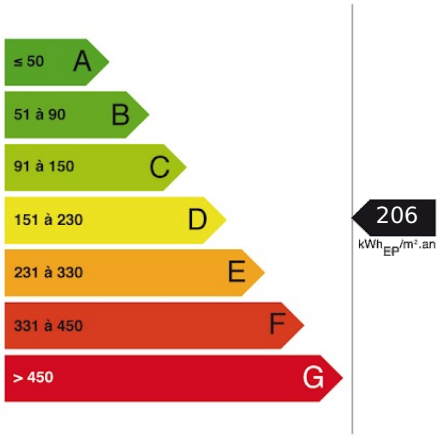
Ascenseur	Oui
Interphone	Oui
Nombre de places parking	1
Piscine	Oui
Nombre terrasses	1
Nombre garage/Box	1

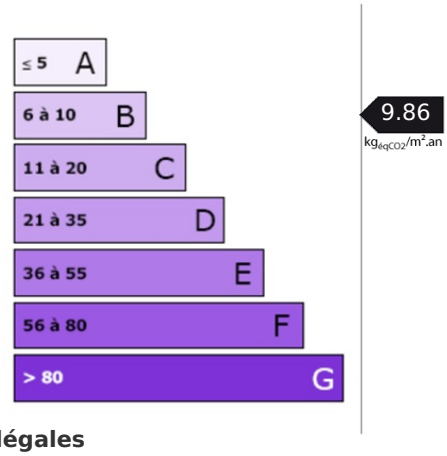
Copropriété

Montant de la quote-part de charges	3,48 €
Bien en copropriété	Oui
Nom des procédures de copropriété	Procédure en cours

Copropriété	
Nombre de lots en copropriété	110
Nombre de lots d'habitation	38
Copropriété en procédure	Oui

Diagnostics	
Valeur conso annuelle énergie	206 kWh/m2 par an
Diagnostic de consommation énergétique	D
Diagnostic de gaz à effets de serre	B
Valeur Gaz Effet de serre	9.86 Kg CO2/m2/an





Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante