


Cadenet (old)
Tél. : +33 4 90 68 21 84

4 place Mirabeau

84160 - Cadenet

PROCHE D'AIX-EN-PROVENCE - MAISON 3 PIÈCES AVEC TERRASSE En location : découvrez cette maison de 3 pièces de 70 m², à LAURIS (84360). Elle est agencée comme suit : un séjour de 20 m², une salle à manger et deux chambres (de 13 et 19 m²) et une mezzanine. Elle propose également une salle d'eau et une salle de bains. Une terrasse offre à cette maison de l'espace supplémentaire en plein air. Cette maison de 3 pièces est proposée à la location pour un loyer mensuel de 760 euros, hors charges, avec 10 euros de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 760 euros. Visite virtuelle : <https://fr.envisite.net/tqz4p2>

Aspects financiers

Provision sur charges	10,00 €
Loyer mensuel du bien si renseigné	700,00 €
Dépôt de Garantie	760,00 €
Honoraires Locataire	710,00 €
Honoraires état des lieux (bailleur)	213,00 €
Honoraires état des lieux (locataire)	213,00 €
Prestations / charges	taxe sur les ordures ménagères
Modalité de régularisation des charges	Previsionnelles_mensuelles_annuelle
Hors charge ou charges comprises	Hors charge

Surfaces

Surface habitable	70 m²
Surface séjour	18.3 m²

Localisation

N° Etage	2
----------	---

Intérieur

Nombre de pièce	3
Nombre de niveaux	1
Nombre de salle de bain	1
Nombre de WC	2
Nombre de chambre	2
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de salles d'eau	1

Autres

Nombre terrasses	1
------------------	---

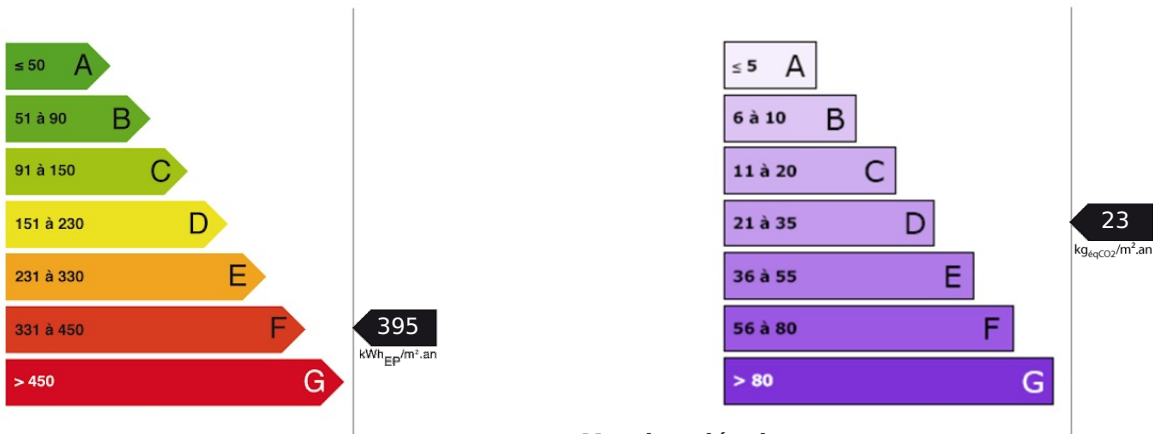
Bail

Type Bail

Loi de 89 Habitation

Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	395 kWh/m ² par an
Diagnostic de consommation énergétique	F
Diagnostic de gaz à effets de serre	D
Valeur Gaz Effet de serre	23 Kg CO ₂ /m ² /an



Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante