


Cadenet (old)
Tél. : +33 4 90 68 21 84

4 place Mirabeau

84160 - Cadenet

APPARTEMENT 2 PIÈCES LUMINEUX - AVEC TERRASSE À CADENET (84160), proche de toutes commodités, découvrez cet appartement lumineux de 2 pièces de 50 m². Il dispose d'un séjour / cuisine aménagée et équipée de 29 m², d'une chambre de 11 m² avec placard. Il compte aussi une grande salle de bains avec wc. Une terrasse offre à cet appartement de l'espace supplémentaire. Cet appartement est situé au premier étage d'une petite résidence de deux étages. Elle est équipée d'un ascenseur. Ce bien est mis en vente avec un garage fermé. Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ? Prenez contact avec votre agence ERA NADOTTI IMMOBILIER CADENET.

Aspects financiers

Taxe Foncière	586,00 €
A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	202 000,00 €
Prix du bien à la vente si renseigné	202 000,00 €

Localisation

Dernier Etage	Non
Exposition	Sud
Nombre d'étages	2
Numéro du dernier étage	2
N° Etage	1

Extérieur

Etat général	Bon Etat
Volets	Roulants

Surfaces

Surface habitable	50 m ²
Surface terrasse	6 m ²
Surface garage	13 m ²

Intérieur

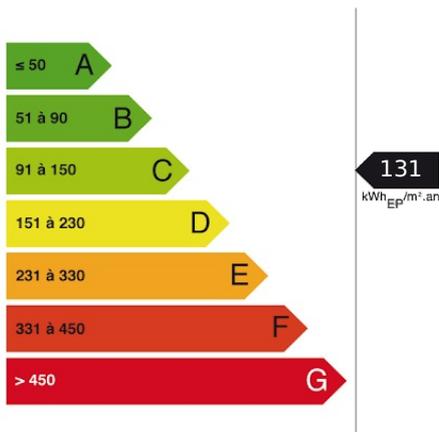
Nombre de pièce	2
Nombre de niveaux	1
Nombre de salle de bain	1
Nombre de WC	1
Nombre de chambre	1
Type de chauffage	Individuel
Clair	Oui
Cuisine	Aménagée/équipée

Autres

Ascenseur	Oui
Interphone	Oui
Nombre terrasses	1
Nombre garage/Box	1

Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	131 kWh/m ² par an
Diagnostic de consommation énergétique	C
Diagnostic de gaz à effets de serre	A
Valeur Gaz Effet de serre	4 Kg CO ₂ /m ² /an

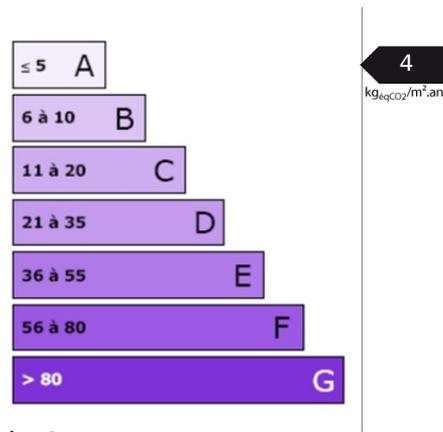


Intérieur

Eau chaude	ChauffeEau
Etat intérieur	Bon
Mécanisme de chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nom des procédures de copropriété	Pas de procédure en cours
Nombre de lots en copropriété	0
Nombre de lots d'habitation	0



Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante