NADOTTI Immobilier

Mas de 170 M² sur 1105 m² de terrain Cavaillon

Ref : vp10997

Cavaillon (old)

Tél. : +33 4 90 76 21 59

22, avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

L'Agence ERA Nadotti vous invite à visiter ce Mas implanté sur un terrain clos et arboré de 1150 m², il est composé d'une cuisine séjour de 35 m² d'un salon avec cheminée de 32 m², d'une buanderie ainsi qu'une pièce de 17m². Vous trouverez également un atelier de 35 m². A l'étage vous trouverez 3 belles chambres, une salle de bains ainsi qu'une Fenière de 35 m² qui peut être aménagée en belle suite parentale. Je vous propose de découvrir avec moi votre future habitation.

Aspects financiers

Taxe Foncière	912,00 €
A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur

Extérieur

Assainissement	Tout à l'égout
Informations complémentaires	0
Fenêtres	Bois double vitrage
Jardin	Oui
Volets	Bois

Surfaces

Surface terrain	1150 m²
Surface habitable	170 m²

Intérieur

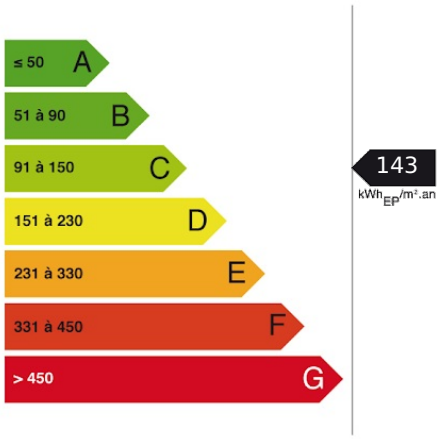
Nombre de pièce	7
Nombre de niveaux	1
Nombre de salle de bain	1
Nombre de WC	2
Nombre de chambre	3
Calme	Oui
Cheminée	Oui
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Mécanisme de chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel

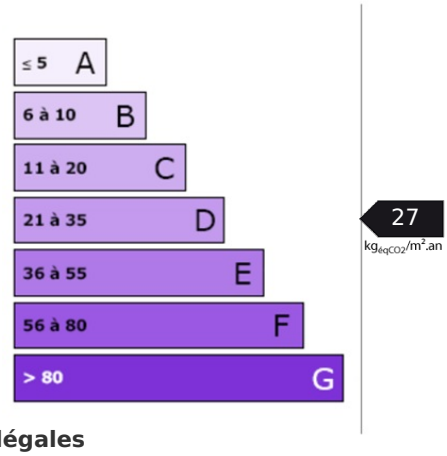
Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	143 kWh/m2 par an

Diagnostics

Diagnostic de consommation énergétique	C
Diagnostic de gaz à effets de serre	D
Valeur Gaz Effet de serre	27 Kg CO2/m2/an





Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante