



Cavillon (old)

Tél. : +33 4 90 76 21 59

22, avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavillon

Votre agence ERA NADOTTI vous propose ce mas en partie rénové disposant d'une partie habitable et d'une partie à rénover et de multiple dépendances le tout sur un terrain de plus de 3700 m². Il bénéficie également d'une toiture neuve et de toutes les menuiseries en pvc double vitrage. Parfait pour accueillir une famille. A découvrir d'urgence.

Aspects financiers

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	399 000,00 €
Prix du bien à la vente si renseigné	399 000,00 €

Surfaces

Surface terrain	3744 m ²
Surface habitable	224 m ²

Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	324 kWh/m ² par an
Diagnostic de consommation énergétique	E
Diagnostic de gaz à effets de serre	C

Extérieur

Assainissement	Fosse à refaire
Informations complémentaires	0
Fenêtres	PVC Double Vitrage

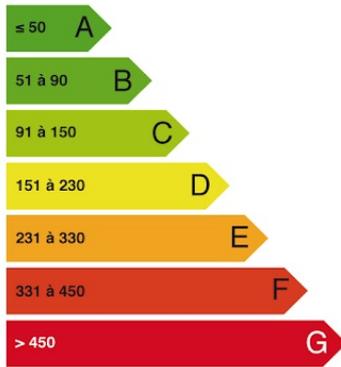
Intérieur

Nombre de pièce	8
Nombre de niveaux	2
Nombre de chambre	4
Type de chauffage	Individuel
Cheminée	Foyer ouvert
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Mode Chauffage	Bois + Electrique

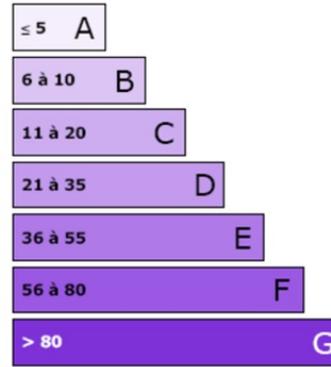
Diagnostics

Valeur Gaz Effet de serre

17 Kg
CO2/m2/an



324
kWh_{EP}/m².an



17
kg_{CO2}/m².an

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante