


NADOTTI IMMOBILIER - NADOTTI IMMOBILIER (S)
Tél. : +33 4 90 26 01 57

Fax : +33 4 90 24 83 58

1, avenue Julien Guigue

84800 - L'Isle-sur-la-Sorgue

A VENDRE L'Isle sur la Sorgue. Murs et fond de commerce restaurant sur 4017 m². Sur axe touristique, restaurant et logement T 3 de 60 m². Terrasses ombragées avec grande capacité d'accueil, beau bassin avec jeu d'eau. 157 m² de salle. Cuisine professionnelle. Grand parking privatif. Cet achat correspondra à des restaurateurs avisés. Beaucoup de potentiel pour cette activité qui peut encore être développée. Contactez votre agence immobilière ERA NADOTTI à l'Isle sur la Sorgue spécialiste de l'immobilier pour plus d'informations.

Aspects financiers

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	607 000,00 €
Prix du bien à la vente si renseigné	607 000,00 €

Surfaces

Surface terrain	4017 m ²
Surface habitable	260 m ²
Surface du bien (si fond de commerce ou local professionnel)	260 m ²
Surface du bien minimum (si fond de commerce ou local professionnel)	260 m ²

Extérieur

Assainissement	Fosse septique
Jardin	Oui
Etat extérieur	Très bon

Localisation

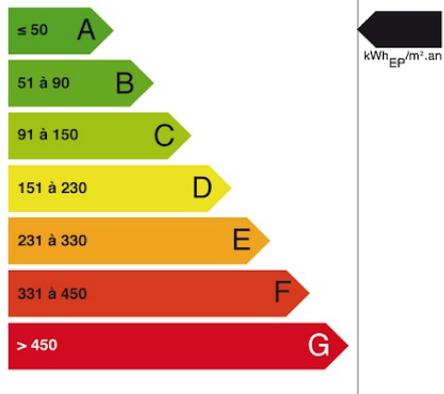
Activité	Restaurant
----------	------------

Intérieur

Nombre de niveaux	1
Nombre de chambre	2
Nombre de salles d'eau	1

Diagnostics

Diagnostic de consommation énergétique	A
Diagnostic de gaz à effets de serre	B



Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante