



Maison Vaugines 8 pièce(s) 313 m2

Ref : VM10708



**NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON - NADOTTI IMMOBILIER CADENET**

**Tél. :**

4 place Mirabeau

84160 - Cadenet

L'Agence ERA NADOTTI vous propose à Vaugines cette maison de ville de caractère avec grande cour et garage. Pleine de charme avec ses poutres et plafonds à la française , cette maison vous offre 313m<sup>2</sup> . Cuisine ouverte sur séjour avec cheminée donnant sur une agréable terrasse, 4 belles chambres dont une donnant sur une grande terrasse avec vue panoramique, grande salle d'eau, 2 salles de bains, bureau, jolie pièce voutée en pierres. Bel extérieur. Possibilité appartement indépendant. Bien rare à la vente!

#### Aspects financiers

A la charge de qui sont les honoraires      Vendeur

#### Localisation

Exposition      Sud

#### Autres

Nombre garage/Box      1

#### Surfaces

Surface terrain      100 m<sup>2</sup>

Surface habitable      313 m<sup>2</sup>

#### Intérieur

Nombre de pièce      8

Nombre de niveaux      1

Nombre de chambre      4

#### Diagnostics

Diagnostic de consommation énergétique      Vierge

Diagnostic de gaz à effets de serre      Vierge

#### Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante