

**NADOTTI IMMOBILIER CAVAILLON - NADOTTI  
IMMOBILIER CAVAILLON****Tél. : +33 4 90 76 21 59**

22, avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavailon

Unique. Cet appartement mérite un vrai projet de rénovation de qualité. En coeur de ville, au premier et dernier étage, l'agence NADOTTI Immobilier vous propose cet appartement de 95 m<sup>2</sup> à rénover entièrement selon vos goûts. Il comprend aujourd'hui 3 pièces principales, dont un séjour très lumineux. La hauteur sous toiture vous permettra de créer si vous le souhaitez des pièces en mezzanine, dans un cadre d'une rénovation complète. Une terrasse privative de 206 m<sup>2</sup>. A visiter sans tarder. produit idéal pour artisan ou gros bricoleur.

**Aspects financiers**

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	149 000,00 €
Prix du bien à la vente si renseigné	149 000,00 €

**Surfaces**

Surface habitable	95 m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------

**Localisation**

Dernier Etage	Oui
Nombre d'étages	1
Numéro du dernier étage	1
N° Etage	1

**Intérieur**

Nombre de pièce	3
Nombre de niveaux	1
Nombre de chambre	2

**Mentions légales**

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante