

371 000,00 € \*\*

Ref: 1034



**NADOTTI Immobilier - Cavaillon** 

Tél.: +33 4 90 76 21 59

cavaillon@nadotti.fr

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

L'agence Nadotti vous présente un terrain à bâtir d'une contenance de 1151 m². A destination de locaux commerciaux ou professionnels. Idéalement situé sur un carrefour très passant, le site offre une visibilité exceptionnelle. Parking privatif. Terrain clos. Locaux existants sur site.

## **Aspects financiers**

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	371 000 €
Prix du bien à la vente si renseigné	371 000 €

# Extérieur

Etat extérieur	Moyen
Etat général	Travaux à prévoir
Fenêtres	0
Neuf - Ancien	Ancien
Volets	Bois

#### Surfaces

Surface terrain	1151 m²

# Intérieur

Nombre de pièce3Nombre de niveaux1Nombre de WC1Nombre de chambre2Type de chauffageSansClairOuiCuisineIndépendanteEtat intérieurEtat moyenExposition SéjourSudMécanisme de chauffageRadiateurNombre de caves14		
Nombre de WC 1  Nombre de chambre 2  Type de chauffage Sans  Clair Oui  Cuisine Indépendante  Etat intérieur Etat moyen  Exposition Séjour Sud  Mécanisme de chauffage Radiateur	Nombre de pièce	3
Nombre de chambre 2  Type de chauffage Sans  Clair Oui  Cuisine Indépendante  Etat intérieur Etat moyen  Exposition Séjour Sud  Mécanisme de chauffage Radiateur	Nombre de niveaux	1
Type de chauffage Sans  Clair Oui  Cuisine Indépendante  Etat intérieur Etat moyen  Exposition Séjour Sud  Mécanisme de chauffage Radiateur	Nombre de WC	1
Clair Oui  Cuisine Indépendante  Etat intérieur Etat moyen  Exposition Séjour Sud  Mécanisme de chauffage Radiateur	Nombre de chambre	2
Cuisine Indépendante  Etat intérieur Etat moyen  Exposition Séjour Sud  Mécanisme de chauffage Radiateur	Type de chauffage	Sans
Etat intérieur Etat moyen  Exposition Séjour Sud  Mécanisme de chauffage Radiateur	Clair	Oui
Exposition Séjour Sud  Mécanisme de chauffage Radiateur	Cuisine	Indépendante
Mécanisme de chauffage Radiateur	Etat intérieur	Etat moyen
······································	Exposition Séjour	Sud
Nombre de caves 14	Mécanisme de chauffage	Radiateur
	Nombre de caves	14

### **Autres**

### **Autres**

Type de Stationnement Extérieur

### Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante